



## AGENT D'ENTRETIEN D'IMMEUBLES & GESTION DES ENCOMBRANTS

### DESRIPTIF

L'agent d'entretien d'immeubles et de gestion des encombrants assure la propreté et l'hygiène des parties communes (halls, escaliers, ascenseurs, espaces extérieurs). Il veille à l'entretien courant, au signalement des dégradations et à la sécurité des lieux. Il organise et participe à l'évacuation des encombrants afin de maintenir un cadre de vie sain et agréable pour les résidents.

### PUBLIC VISÉ

- Personnes souhaitant travailler dans le secteur de l'entretien d'immeubles et de la gestion des déchets/encombrants.
- Demandeurs d'emploi, salariés en reconversion, agents de propreté souhaitant élargir leurs compétences.
- Toute personne motivée par les métiers de la propreté et du service aux résidents.

### PRÉREQUIS

- Compréhension orale et écrite du français.
- Aptitude physique pour la manutention et le nettoyage.
- Aucune qualification spécifique n'est exigée, mais une première expérience dans l'entretien ou la manutention est un plus.

### DURÉE

- 105h (15 jours)

### DÉLAIS ET MODALITÉS D'ACCÈS

- Entrée possible après entretien de positionnement et validation du projet professionnel.
- Inscription par email : [contact@csf-formations.fr](mailto:contact@csf-formations.fr)
- Délai d'accès : généralement 2 à 2 semaines après l'inscription (selon sessions disponibles).
- Formation accessible par le financement de l'employeur.

### OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

À l'issue de la formation, la stagiaire sera capable de :

- Maîtriser les techniques professionnelles d'entretien des parties communes d'immeubles.
- Savoir collecter, trier et gérer les encombrants en respectant la réglementation.
- Adopter des gestes et postures de manutention sécurisés.
- Développer des compétences relationnelles avec les résidents et les bailleurs.
- Appliquer les règles d'hygiène, de sécurité et de respect de l'environnement.

### PROGRAMME DE FORMATION

- Accueil et positionnement
- Hygiène et techniques d'entretien des immeubles (
- Gestion des encombrants et manutention
- Communication et relation avec les résidents
- Santé, sécurité et environnement
- Mise en situation pratique
- Évaluation et bilan

### MOYENS & MATÉRIELS PÉDAGOGIQUES

- Salle de formation équipée (vidéoprojecteur, supports pédagogiques).
- Matériel d'entretien professionnel (balais, aspirateurs, autolaveuses).
- Produits de nettoyage et de désinfection.
- Mise en pratique en situation réelle en plateau technique.

### MODALITÉS D'ÉVALUATION – VALIDATION

- Évaluation diagnostique initiale (test + entretien)
- Évaluations formatives en cours de module (quizz, QCM, travaux pratiques)
- Évaluation finale pratique et théorique
- Attestation de formation délivrée à l'issue du parcours.

### SECTEUR D'ACTIVITÉ

- Sociétés de propreté et de services
- Bailleurs sociaux, syndicats de copropriété.
- Entreprises de gestion des déchets et du recyclage
- Prestataires de services aux collectivités.

### IDENTIFICATION

- Formacode : 42052 • NSF : 344 • Code ROME K2204

### PRIX

- 1450 €

### FINANCEMENTS

En choisissant CSF FORMATION :

- Les apprenants peuvent être financés selon leur situation : salariés, demandeurs d'emploi, alternants, etc.
- Les entreprises partenaires peuvent bénéficier d'une prise en charge partielle ou totale du coût des formations via leur OPCO.
- Les prescripteurs (France Travail, Missions Locales, etc.) peuvent intégrer CSF FORMATION dans les parcours POEI, AIF, AFPR, etc.

### ACCESSIBILITÉ HANDICAP

Loi n° 2005-102 du 11 février 2005 et la loi "Avenir professionnel" du 5 septembre 2018

Décret n° 2006-26 du 9 janvier 2006 et les articles du Code du travail (L.5211-4 & D.5211-3)

Nos formations sont ouvertes à tous, y compris aux personnes en situation de handicap. Afin de garantir les meilleures conditions d'accueil, merci de nous signaler vos besoins spécifiques en amont. Notre Référent Handicap est à votre écoute pour adapter votre parcours.

